



**BANKA  
VE  
FİNANS HUKUKU**

2009



**İSTANBUL BAROSU YAYINLARI**

İstiklal Caddesi, Orhan Adli Apaydın Sokak, Baro Han Beyoğlu-İst.

Tel: (0212) 251 63 25 • Faks: (0212) 293 89 60

e-mail: [info@istanbulbarosu.org.tr](mailto:info@istanbulbarosu.org.tr)

**Genel Yayın Sıra No: 140**

2009/06

**ISBN: 978-9944-234-75-7**

**Yayına Hazırlayan**

Av. Celal Ülgen & Av. Coşkun Ongun

**Kapak**

C. Eren Külahlı

**Düzenleme, Baskı ve Cilt**

Can Matbaacılık

Davutpaşa Cad. İpek İş Merkezi Kat: 3 No: 7 Topkapı-İstanbul

Tel: 0212 613 10 77 - 613 15 47

**1. Basım:** Mart 2009

## İÇİNDEKİLER

YAYIN KURULUNDAN .....	15
SUNUM .....	17

### 1. PANEL

#### FİNANS MEVZUATINDA SON GELİŞMELER VE KARŞILAŞILAN SORUNLAR

• Av. ECE ILDIR.....	21
• Av. KAZIM KOLCUOĞLU .....	21
• Av. İSMAİL ALTAY .....	23
• Prof. Dr. ATILLA ALTOP Leasing Hukuku'nun Sorunları.....	25
• Av. AKIN EKİCİ Bankacılıkta Güncel Konular ve Son Gelişmeler.....	35
• SORU - YANIT .....	46
• Av. İSMAİL ALTAY Varlık Yönetim Şirketleri .....	51
• Av. ASLI ÖZKAN Sermaye Piyasası Kanun Tasarısı Taslağının Getirdiği Yenilikler.....	67

### 2. PANEL

#### HUKUKUMUZDA YENİ FİNANSAL ENSTRÜMAN

##### I. OTURUM

• Av. ASLI ÖZKAN .....	83
• Av. İSMAİL ALTAY .....	84
• Av. SEDAT ENES Uygulamada Konut Finansmanı ve Genel Olarak Konut Finansmanı Hukuku .....	85
• BAHADIR TEKER Konut Finansmanında Menkul Kıymetleştirme .....	93
• ÇETİN ÖNDER Konut Finansmanında Emlak Değerleme .....	100

##### II. OTURUM

• Prof. Dr. OĞUZ ATALAY İcra İflas Hukuku'nda Mortgage Sisteminin Yansıması .....	111
• SORU - YANIT.....	119

- **Prof. Dr. SAMİM ÜNAN**

Sigorta Hukuku Bakımından Konut Finansmanı.....120

- **Av. SUAT MERMER**

Tüketici Hukuku Bakımından Konut Finansmanı .....123

- **SORU - YANIT** .....130

### 3. PANEL

#### BANKACILIK SUÇLARI

##### I. OTURUM

- **Av. HANDE YILDIZ** .....137

- **Av. İSMAİL ALTAY** .....137

- **Doç. Dr. FATİH S. MAHMUTOĞLU**

Bankacılık Suçlarının Genel Tasnifi ve Kredi Dolandırıcılığı .....139

- **Av. AYNUR TUNCEL YAZGAN**

Bankacılıkta Zimmet Suçu .....147

- **Av. VOLKAN DÜLGER**

Bankacılık Sırları ve Sırların İfşası Suçu .....169

- **Doç. Dr. ADEM SÖZÜER**

Hukuk Devleti İlkesi Açısından

Bankacılık Suçlarına İlişkin Düzenleme ve Uygulamalar .....205

- **SORU - YANIT**.....243

##### II. OTURUM

- **Arş. Gör. SELMAN DURSUN**

Bankacılık Düzenine Karşı İşlenen Suçlar.....264

- **Av. MEHMET AKİF YALIN**

Bankacılık Ortamında İşlenen Diğer Suçlar .....277

- **Av. ECE ILDIR**

Bankacılıkta Bilişim Suçları.....290

- **SORU - YANIT** .....294

**4. PANEL**  
**SERMAYE PİYASASI SUÇLARI**

**I. OTURUM**

- **Av. ECE ILDIR** .....317
- **Av. İSMAİL ALTAY** .....317
- **Av. BEDİİ ENSARİ**  
Genel Olarak sermaye Piyasası Suçları ve Sorunları .....320
- **MEHMET AKİF ŞENER**  
İzinsiz Halka Arz Suçu .....327
- **Av. SANLI BAS**  
Sermaye Piyasasında İçeriden Öğrenenlerin Ticareti Suçu .....336
- **SORU - YANIT** .....342

**II. OTURUM**

- **NIHAT AKARKARASU**  
Örtülü Kazanç ve Sermaye Aktarımı.....355
- **Av. ASLI ÖZKAN**  
Sermaye Piyasasında İdari Yaptırımlar, İdari Yaptırımlara  
Karşı Yargısal Korunma ve Kabahatler Kanunu .....363

**III. OTURUM**

- **Doç. Dr. ÜMİT KOCASAKAL**  
Yeni TCK ve MK'nın Sermaye Piyasası Kanunu'ndaki  
Suçlara Etkisi .....373

**5. PANEL**  
**FAKTORİNG HUKUKU VE SORUNLARI**

- **Av. İSMAİL ALTAY** .....387
- **ADİL YAZICIOĞLU**  
Faktoring Şirketlerinin İşleyişi ve Ekonomideki Yeri .....387
- **Prof. Dr. CUMHUR ÖZAKMAN**  
Faktoring İşlemlerinin Hukuki Niteliği ve Fonksiyonları .....400
- **Av. FETHİ ÖRÜM**  
İkrazatçılık İle Faktoringin Farkı .....407
- **SORU - YANIT** .....411

## II. OTURUM

### • Prof. Dr. TURAN YILDIRIM

Factoring Şirketlerinin BDDK Tarafından Denetimi ve  
BDDK'nin İşleyişi .....437

### • Prof. Dr. HAYRİ DOMANIÇ

Halen Uygulanmakta Olan Factoring Sözleşmelerinin  
Emredici Hükümlerine Aykırı Olup Olmadığı .....446

### • Av. GÖKHAN ÖZDEMİR

Factoring Şirketlerinin Alacaklarını Tahsil Ederken  
Karşılaştıkları Sorunlar ve Özellikle Menfi Tespit Davası .....464

• SORU - YANIT .....469

## 6. PANEL

### BANKA HUKUKU VE SORUNLARI

• Prof. Dr. TİĞİNÇE OKTAR .....481

• Av. İSMAİL ALTAY .....482

### • Dr. S. ANLAM ALTAY

Bankalarda Kurumsal Yönetim .....483

### • Av. NESRİN ÇEVİK ŞENPOLAT

Kredi Kart Ücretleri ve Karşılaşılan Hukuki Sorunlar .....495

### • Av. BERİL KILIÇ

Sermaye Piyasasında Bankaların Rolü ve Bankaların  
Gerçekleştirebilecekleri Sermaye Piyasası İşlemleri.....504

• SORU - YANIT .....512

## II. OTURUM

• Prof. Dr. GÖKHAN ANTALYA .....513

### • Doç. Dr. EROL ULUSOY

Banka Mevduatının Zamanaşımı ve Anayasaya Aykırılık Sorunu .....524

### • Prof. Dr. SELÇUK ÖZTEK

Banka Mevduatının Haczi.....532

### • Av. AYDIN MUSABALLI

Kurumsal Kredi Sözleşmelerinin Genel İşlem Şartları  
Açısından Değerlendirilmesi.....550

### • Av. Dr. TOLGA AYOĞLU

Bankacılık Kanunu'nda Öngörülen Kredi Sınırlamaları.....555

• SORU - YANIT .....563

**7. PANEL  
GÜNIŞİĞİNDA TMSF**

*Birinci Gün*

**I. OTURUM**

- **Av. İSMAİL ALTAY** .....583
- **Av. KAZIM KOLCUOĞLU** .....584
- **Av. İSMAİL ALTAY**  
Türkiye’de Tasarruf Mevduatı Sigortası’nın Tarihçesi ve  
Neden TMSF’ye İhtiyaç Duyuldu.....586
- **Dr. RIDVAN ÇABUKEL**  
Dünyada Mevduat Sigortacılığının Rolü ve TMSF Uygulaması .....597
- **Prof. Dr. ERDEN KUNTALP**  
Bankaların Denetim ve Gözetiminde TMSF’ye Yüklenen Görev .....609
- **Av. Dr. YAŞAR ALICI**  
TMSF’nin Faaliyet İzni Kaldırılan Bankalara ve  
Fon Bankalarına İlişkin Görev ve Yetkileri .....616
- **SORU - YANIT** .....632

**II. OTURUM**

- **Av. FUAT VOLKAN BİLGEHAN**  
Fon Bankalarının Alacaklarının TMSF Tarafından  
Devir ve Temlikinde Yaşanan Sorunlar .....641
- **Prof. Dr. İL HAN ÖZAY**  
Efsunlu Yasa .....647
- **Prof. Dr. İL HAN ÖZAY**  
Bilimsel İnceleme .....654
- **Prof. Dr. HAYRİ DOMANIÇ**  
BDDK ve TMSF Tüzel Kişilikleri İle Temsilcilerinin Görevleri  
Nedeniyle Sorumluluğu ve Bankalara Zarar Vermekten Sanık  
Yönetici ve Ortakların Kusursur “Eş ve Çocuklarını”  
Sorumlu Tutan Bankacılık Kanunu’nun, Anayasa,  
Milletlerarası Anlaşmalar, Ceza Kanunu, Borçlar Kanunu ve  
Medeni Kanun’un Yüzden Fazla Emredici Hükme Aykırılığı .....664
- **SORU - YANIT** .....672



## III. OTURUM

• **Av. SAİM DİKİCİ**

Fona İntikal Eden Bankanın İştirak Şirketlerinin Tespiti,  
TMSF Tarafından Yönetici Atanması ve Bu Konularla  
İlgili Uygulamada Yaşanan Hukuki Sorunlar .....687

• **Prof. Dr. HAMDİ YASAMAN**

TMSF'ye Devredilen Bankaların ve İştiraklerinin  
Hakim Ortak Dışındaki Pay Sahiplerinin Hakları .....695

• **Av. SERHAT GÜLER**

Teoride ve Uygulamada Fon Bankalarının  
Tasviyesi ve Karşılaşılan Sorunlar .....703

• **SORU - YANIT** .....711

*İkinci Gün*

• **ESER SEVİNÇ** .....723

• **Prof. Dr. SELÇUK ÖZTEK**

Fon Alacaklarının Dava ve İcra Yoluyla Takip ve  
Tahsilinde İcra ve İflas Kanunu Hükümlerine  
Getirilen İstisnalar .....732

• **Prof. Dr. MEHMET KAMİL YILDIRIM**

Tasarrufun İptali Davaları Bakımından İİK'in ve  
Bankacılık Kanunu M. 137'nin İspat Sorununa  
Yönelik Hükümleri Hakkında Düşünceler.....744

## IV. OTURUM

• **Prof. Dr. EJDER YILMAZ**

Faaliyet İzni Kaldırılan Bankaların İflas Tasfiyesine  
İlişkin Yönetmelik.....751

• **Prof. Dr. OĞUZ ATALAY**

Bankaların ve Yöneticilerinin İflası .....769

• **SORU - YANIT** .....777

**V. OTURUM**

- **Prof. Dr. SÜHEYL DONAY**  
Bankacılık Yasasında Düzenlenen Suçlara Genel Bakış .....789
- **Doç. Dr. MAHMUT KOCA**  
Bankacılık Kanununda Düzenlenen Zimmet Suçu .....801
- **Dr. ASUMAN AYTEKİN İNCEOĞLU**  
Bilgi ve Belge Vermeme, Denetim Görevlilerini Engelleme Suçu .....811
- **Doç. Dr. ÜMİT KOCASAKAL**  
Bankaların ve Bankacılık Faaliyetlerinin  
Karapara Aklama ile İlişkisi .....816
- **SORU - YANIT** .....824

**8. PANEL**

**TÜREV ARAÇLAR VE ORGANİZE PİYASALAR**

**I. OTURUM**

- **Av. İSMAİL ALTAY** .....829
- **Prof. Dr. VEDAT AKGİRAY**  
Türev Piyasaların Finansal Sistem İçindeki Yeri ve  
İktisadi Açından Önemi .....831
- **Dr. GÖKHAN BÜYÜKŞENGÜR**  
Vadeli İşlemlerin Türkiye’de ve Dünyada Tarihsel Gelişimi .....839
- **METİN AYTEKİN**  
Türev Piyasalarda Aracılar ve Yatırımcılar .....859
- **SORU - YANIT** .....867

**II. OTURUM**

- **Av. TAYFUN DEMİRÇARK** .....875
- **Dr. EMİN ÇATANA**  
Türev Araçlarda Takas Sistemi ve Pozisyon Riski .....876
- **Dr. ÇETİN ALİ DÖNMEZ**  
Organize Türev Piyasaların İşleyişi, Aracılar Arası  
İlişkiler ve Opsiyonlar .....890
- **Av. ECE ILDIR**  
Türev Ürünlere İlişkin Sözleşmelerin Hukuki Değerlendirmesi ve  
Uygulamada Ortaya Çıkan Uyuşmazlıklar .....900
- **SORU - YANIT** .....907

## 9. PANEL

## BANKA KREDİLERİ VE TÜKETİCİLER

- Av. ŞÜKRAN EROĞLU .....923
- Av. İSMAİL ALTAY .....925

## I. OTURUM

- Av. MEHMET NURİ KARAHAN .....927
- Yrd. Doç. Dr. EBRU CEYLAN  
Banka Kredi Kartları .....930
- Av. CEM GÜRKAN ALPAY  
Kredi Kartları ve Bankacılık Uygulamaları .....939
- SORU - YANIT .....960

## II. OTURUM

- Yrd. Doç. Dr. M. MURAT İNCEOĞLU  
Mortgage ve Tüketici Kredileri .....961
- Av. METE SÜTUNÇ  
Tüketici Kredileri ve Bankacılık Uygulamaları .....975
- SORU - YANIT .....982

## 10. PANEL

## FİNANSAL KİRALAMA (LEASİNG) HUSUSU ve SORUNLARI

## I. OTURUM

- Av. İSMAİL ALTAY .....1013
- Av. SUAT MERMER .....1014
- BÜLENT TAŞAR  
Finans Dünyasında Leasing'in Yeri .....1015
- ERCAN ÇALIŞKAN  
Leasing Şirketleri ve BDDK Tarafından Gözetimi ve Denetimi .....1024
- Av. SEFA POLAT  
Leasing'in Hukuki Niteliği .....1030
- SORU - YANIT .....1039

**II. OTURUM**

• **Prof. Dr. ATILLA TOP**

Sözleşmenin Kuruluşu ve Tarafların Yükümlülükleri .....1053

• **Prof. Dr. CUMHUR ÖZAKMAN**

Gayrimenkul Leasingi .....1067

• **Av. İSMAİL ALTAY**

Leasing Sözleşmesinin Sona Ermesi, Akdin Feshi ve  
3226 Sayılı Kanun'un 25. Maddesinin Anayasaya Aykırılığı .....1071

• **SORU - YANIT**.....1053

**11. PANEL**

**FİNANSAL KURUMLARIN ALACAKLARININ  
CEBRİ İCRA YOLU İLE TAHSİLİ VE HUKUKİ SORUNLARI**

**I. OTURUM**

• **Av. MEHMET DURAKOĞLU** .....1103

• **Av. İSMAİL ALTAY** .....1105

• **Av. TANER YALÇIN**

Ticari İktisadi Bütünlük Kavramı .....1106

• **Av. AYHAN ULUŞAHİN**

Leasing Şirketlerinin Alacak Tahsilinde Karşılaştıkları Sorunları.....1117

• **Av. TÜLAY ARİFOĞLU**

Factoring Şirketlerinin Alacak Tahsilinde Karşılaştıkları Sorunları..1127

• **Av. M. FARUK AYTEKİN**

5411 Sayılı Bankacılık Kanunu'nun Geçici 13. Maddesi ve  
Temas Ettiği Bazı Hukuki Konularda Kısa Bir Gezinti .....1134

• **SORU - YANIT** .....1140

**II. OTURUM**

• **Prof. Dr. SELÇUK ÖZTEK** .....1151

• **Av. SİNAN EKİM ÇINAR**

İflasın Dava ve Takiplere Etkisi .....1152

• **Av. MEHMET ÇAKICI**

Haciz ve İflasta Sıra Cetveli .....1163

• **Av. CEMİL AYGÜN**

İflasın Ertelenmesi .....1172

• **SORU - YANIT**.....1179

**İSTANBUL BAROSU  
BANKACILIK VE FİNANSAL KURUMLAR KOMİSYONU  
YÜRÜTME KURULU**

**2007- 2008**

<b>Av. Berrin ADIYAMAN</b>	Koordinatör
<b>Doç. Dr. Fatih S. MAHMUTOĞLU</b>	Koordinatör
<b>Av. İsmail ALTAY</b>	Başkan
<b>Av. Tayfun DEMİRÇARK</b>	Başkan Yardımcısı
<b>Av. Ece ILDIR</b>	Sekreter
<b>Av. Aslı ÖZKAN</b>	Üye
<b>Av. Sedat ENES</b>	Üye
<b>Av. Gökhan ÖZDEMİR</b>	Üye
<b>Av. Soner Nabi KILIÇ</b>	Üye
<b>Av. Suat MERMER</b>	Üye
<b>Av. Defne Ahu TEKER</b>	Üye
<b>Av. Ayça ÖGEL</b>	Üye
<b>Av. Nuran GÜNEŞ</b>	Üye
<b>Av. Sanlı BAŞ</b>	Üye
<b>Av. Işıl GÜVEN</b>	Üye

## **YAYIN KURULUNDAN**

Bankalar günlük yaşantımızın önemli bir parçası artık. Kredi kartlarından konut kredilerine, çekten ipotek işlemlerine değin her alanda banka ve bankacılık işlemleriyle karşı karşıyayız.

Üretimin karşılığı olan paranın saklandığı bankalar, salt “güvenli kasa” olma özelliklerini yeni çağda geride bıraktılar; daha çok üretici ya da tüketicilere para satan konuma geldiler. Kuşku yok ki, kapitalist sistemde para kimdeyse, güç de ondadır. Parayı elinde tutan Bankaların mudileri ve müşterileri ile ilişkilerinde güçlü taraf olmalarından kaynaklanan konumlarını hukuka uygun konuma getirmek ve zayıf olan yanı, bireyi korumak, toplumsal varlığın ve toplumsal barışın sürdürülebilirliği açısından oldukça önem taşıyor. Bankalara özel icra iflas yasası değişiklikleri, bankalara özel icra daireleri ve bankalar için ayrıcalık taşıyan yasa hükümleri bu açıdan bir yandan da eşitlik ilkelerini ve tüketici haklarını tehdit etmekte.

Bu kitapla Banka ve Finans Hukuku konusunda Baromuzca gerçekleştirilmiş ve oldukça geniş bir yelpazeye ulaşan konuların ele alındığı panel ve seminerlerin sunu ve tartışmalarını paylaşma fırsatı bulacaksınız. Kitap bu yönüyle hem bankacıların hem de tüketicilerin ve onların vekilliğini yapan meslektaşlarımızın yayın konusundaki beklentilerini fazlasıyla yerine getirecek nitelikte.

Banka ve Finans Hukuku alanında gerçekleşen bu etkinlik notlarıyla, meslektaşlarımıza yardımcı olduğumuzu umuyoruz. Etkinliklerin gerçekleşmesinde emeği geçen Bankacılık ve Finans Komisyonu yönetici ve üyelerini bu etkinlikler için kutluyoruz.

Yeni bir yayında buluşmak umuduyla...

**Av. Celal ÜLGEN**

Baro Yayın Kurulu Başkanı



## SUNUM

Son dönemlerde mali sektörü ilgilendiren çok önemli gelişmeler ile karşı karşıyayız. Bilgi işlem ve haberleşme teknolojisinde yaşanan hızlı değişim ve gelişim, sektörün görünümünü tamamen değiştirmiş durumda. Öte yandan, liberalleşme ile birlikte piyasalar arasındaki sınırların kalkması ve dünyanın tek bir global pazar hale gelmesi, piyasadaki işlemlerin hukuksal boyutlarında önemli değişiklikleri gündeme getiriyor. Bütün bu gelişmeleri ve İstanbul'un Türkiye'nin finans merkezi olması ve finans hukukuna ilişkin teamülün bu kentte oluştuğunu da dikkate alarak, Baromuz bünyesinde finans hukuku alanında bir komisyon kurulmasını zorunluluk olarak algıladık.

Bankacılık ve Finansal Kurumlar Komisyonu olarak finans hukuku alanında uzman hukukçuları bir araya toplayarak kolektif üretimde bulunmanın yanı sıra, finans hukukuna ilgi duyan ve uzmanlaşmak isteyen hukukçulara da yetiştirmeyi amaçladık. Komisyonumuzun finans hukukunun hemen her dalında çalışmakta olan ve alanlarında uzman olan üyeleri ve çalışmalarımıza katkıda bulunan akademisyenler ve meslektaşlarımız, tecrübe ve bilgilerini Baromuzun tüm üyeleri ile paylaşmak için paneller düzenlemektedirler.

Elinizdeki bu kitap, 2007-2008 yılları arasında finans hukukuna ilişkin düzenlediğimiz on bir panelden oluşmaktadır. Bu panellerin iki tanesi "Finansal Suçlar", diğerleri de "Finans Hukuku ve Sorunları" serisine aittir.

Komisyon çalışmalarımızda desteğini esirgemeyen başta Baro Başkanımız Sayın Av. Muammer Aydın olmak üzere tüm yönetim kurulu üyelerine ve panellerimizin yayınlanmasında yoğun çaba gösteren yayın kuruluna teşekkürlerimi sunuyorum.

Saygılarımla.

**Av. İsmail ALTAY**

Bankacılık ve Finansal Kurumlar Komisyonu  
Başkanı



